ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе Решения Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25.12.2025 г. № 183 «О внесении изменений в решение Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 г № 336 «О порядке оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан»

Комиссия по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и экспертизе нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Комиссия по ОРВ и экспертизе НПА), в соответствии с порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23 июня 2015г. №1312, в соответствии с Планом экспертизы действующих нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным распоряжением Главы Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 29 июня 2026 года № 80-р, рассмотрела Решение Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25.12.2025 г. № 183 «О внесении изменений в решение Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 г № 336 «О порядке оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» (далее – Решение Совета от 25.12.2025 № 183, НПА).

Разработчиком НПА является отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее - разработчик).

НПА разработан в целях актуализации правового акта в соответствии с Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года №403 «О порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан» (в редакции Постановления РБ от 27.08.2025 № 410).

Рассматриваемое НПА распространяется на юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Данный НПА определяет случаи изменения размера арендной платы по требованию арендодателя при предоставления муниципального имущества без проведения торгов.

Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА проведены публичные консультации НПА в срок с 13.10.2026 года по 05.11.2026 года. Уведомление о проведении публичных консультаций НПА размещено Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в разделе для размещения проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов для проведения публичных консультаций

https://belebey-mr.ru/deyatelnost/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/2026g.php.

В ходе публичных консультаций НПА замечания и предложения не поступали.

НПА направлен общественному помощнику Уполномоченного по защите прав предпринимателей Республики Башкортостан на территории муниципального района Белебеевский район Медведеву А.В. По итогам обсуждения НПА замечания и предложения отсутствуют.

Проведённый анализ НПА свидетельствует о наличии несоответствий: ряд положений документа вступает в противоречие с региональным законодательством Республики Башкортостан и не учитывает актуальные нормы, установленные на уровне субъекта.

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Республики Башкортостан целесообразно привести текст пункта 5.7 решения Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15 июня 2022 года №336 «О порядке оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» в соответствие с редакцией, установленной постановлением Правительства Республики Башкортостан № 133 от 05.05.2026 года, исключить из муниципального акта положения, дублирующие или расширяющие основания, предусмотренные региональным актом.

Внесение соответствующих изменений позволит обеспечить правовую определенность, исключить риски неоднозначного применения отдельных положений НПА, повысить эффективность его реализации и обеспечить соответствие требованиям действующего законодательства.

Вывод по результатам экспертизы НПА:

По результатам проведенной экспертизы, Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА сделан вывод о наличии положений, которые ограничивают права субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Также имеются положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Рекомендации Комиссии по ОРВ:

Учитывая изложенное, в целях исключения положений, ограничивающих права субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, разработчику НПА предлагается привести НПА в соответствие с действующим законодательством в срок до 20 декабря 2026 года.

Заместитель главы Администрации МР Белебеевский район РБ, Председатель Комиссии — Т.В. Горденко

Начальник юридического отдела Администрации МР Белебеевский район РБ / Заместитель председателя комиссии — А.В. Соколов

Члены комиссии:

М.Р. Газин

О.Д. Горюхина

А.М. Иванова

З.Т. Власкова

А.А. Никитин

С.А. Ртищев

Г.Р. Сабирова

З.Ш. Советникова

В.Н. Усаков

Секретарь комиссии — А.Ю. Кудряшова